

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN BÌNH TÂN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2921/TB-THADS

Bình Tân, ngày 25 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 268/2023/DS-ST ngày 29 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 3404/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 8 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 12 tháng 12 năm 2023 – Chứng thư thẩm định giá số 155.1223CT-SAG ngày 12/12/2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá SAG;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 01 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh.

Do phía người được thi hành án là Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam và phía người phải thi hành án là bà Trần Thụy Ngự Thy không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: số 426 Hồ Học Lãm, phường An Lạc, quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

01 (một) xe ô tô con nhãn hiệu Vinfast Fadil màu trắng, số máy: LV7201040130, số khung: RPXCA2FACLV004172, biển số: 51H-343.23.

Số chỗ ngồi: 05 chỗ.

Tình trạng xe: đã qua sử dụng.

Giá khởi điểm: 255.057.000^d (Hai trăm năm mươi lăm triệu, không trăm năm mươi bảy ngàn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

1. Là tổ chức đấu giá có tên trong danh sách được Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp công bố đủ điều kiện đấu giá theo quy định tại điểm đ, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

2. Thời gian thành lập của Tổ chức đấu giá, kinh nghiệm đấu giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất; Có ít nhất 03 đấu giá viên, trong đó có ít nhất 01 đấu giá viên đủ năng lực bán đấu giá tài sản cần bán.

3. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.

4. Có kế hoạch, phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; Có năng lực kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá, không có kết luận sai phạm của cơ quan quản lý nhà nước trong thời hạn 01 năm (*Tính đến thời điểm tổ chức đấu giá nộp hồ sơ*); Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá (*Theo Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính*).

5. Có chi phí đấu giá tài sản phù hợp:

* Chi phí niêm yết: Phù hợp với khoảng cách giữa trụ sở của Tổ chức đấu giá và trụ sở của chính quyền địa phương nơi có tài sản đấu giá.

* Chi phí thông báo trên các phương tiện thông tin đại chúng: Theo hóa đơn giá trị gia tăng.

(*Trường hợp đăng 01 khung báo bao gồm nhiều tài sản thì số tiền đăng sẽ chia trên tổng số tài sản đăng báo*).

6. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo trong quá trình thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, kết quả đấu giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá và các thông tin cần thiết khác; chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, vi phạm quy định về đấu giá tài sản.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá; hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá; biểu phí đấu giá; các tài liệu chứng minh số lượng đấu giá viên, hồ sơ đã đấu giá tài sản cùng loại với tài sản bán đấu giá.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: số 426 Hồ Học Lãm, phường An Lạc, quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 25/12/2023 đến hết ngày 27/12/2023.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Trang thông tin điện tử Tổng Cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPHCM;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Bình Tân;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Phương